

## SADRŽAJ

<b>SADRŽAJ .....</b>	<b>1</b>
<b>UVOD.....</b>	<b>2</b>
<b>1. POJAM I OSNOVNE KARAKTERISTIKE LIZINGA.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.1. NASTANAK I RAZVOJ LIZINGA.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.2. FILOZOFIJA LIZINGA.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.3. POJAM LIZINGA.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.4. OBLIGACIONO-PRAVNI IZVORI UGOVORA O LIZINGU .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>2. VRSTE LIZINGA .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1. FINANSIJSKI LIZING .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.1.1. PRAVNA PRIRODA UGOVORA O FINANSIJSKOM LIZINGU .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.2. OPERATIVNI LIZING .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.3. KLASIFIKACIJA LIZINGA NA POSLOVNI I FINANSIJSKI .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
2.4. MEĐUNARODNI LIZING .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>3. SUBJEKTI U POSLOVIMA LIZINGA .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>4. PROCEDURA ODOBRAVANJA LIZINGA I KALKULACIJE LIZINGA .....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.1. PROCEDURA ODOBRAVANJA LIZINGA...	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2. KALKULACIJA LIZING ARANŽMANA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.1. KALKULACIJA LIZINGA ZA OPREMU PROIZVOĐAČA U ZEMLJI.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.2. KALKULACIJA LIZINGA ZA OPREMU IZ UVOZA DO GODINE DANA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
4.2.3. KALKULACIJA LIZINGA ZA OPREMU IZ UVOZA NA ROK DUŽI OD GODINU DANA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>5. PREDNOSTI I NEDOSTATCI LIZINGA.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.1. PREDNOSTI LIZINGA .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
5.2. NEDOSTATCI LIZINGA.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>6. FINANSIJSKI LIZING KOD NAS.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
6.1. HYPO - ALPE – ADRIA LIZING .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
6.1.1. PRIMER OBRAČUNA KOŠTANJA DOBRA KOJE SE UZIMA U LIZING KOD HYPO LEASING-a ...	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
6.2. RAIFFEISEN LIZING.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
6.2.1. PRIMER OBRAČUNA KOŠTANJA OPREME KOJA SE UZIMA U LIZING KOD RAIFFEISEN LEASING-a .....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
<b>7. ZAKLJUČAK.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>

8. **PREGLED TABELA I GRAFIKONA** .....Error! Bookmark not defined.
9. **LITERATURA** .....Error! Bookmark not defined.

## UVOD

**PROBLEM:** Kako su u današnjim uslovima investiciona dobra postala tehnički složena i skupa, lizing kao oblik finansiranja dobija sve više na značaju, jer svako odlaganje odluka o investiranju predstavlja pretnju za preduzeće u oštrim konkurentskim uslovima koji danas vladaju na tržištu. Lizing poslovi u svetu su veoma razvijeni što pokazuju i podaci međunarodnih finansijskih organizacija, koji govore da se putem lizinga u 2001. godini nabavilo opreme u vrednosti od preko 500 milijardi dolara, što je činilo skoro 20% ukupnih nabavki. I pored toga što je naše tržište gladno ovog modela finansiranja, kod nas se lizing primenjuje prvenstveno za finansiranje nabavke automobila, a ne za zamenu zastarele i već onesposobljene opreme koja se koristi u našoj privredi.

**CILJ:** Reč lizing potiče od engleske reči «to lease», što u prevodu znači «dati u zakup, najam». Smisao lizinga oslikan je u Aristotelovoj tvrdnji da «Istinsko bogatstvo nije u vlasništvu nad imovinom, već u pravu da se ona koristi».<sup>1</sup> Nedostatak finansijskih sredstava, potreba da se sredstva ako se i poseduju upotrebe za druge svrhe, nepovoljni uslovi kreditiranja ili nemogućnost podizanja kredita sve to navodi na zaključke da je lizing aranžman u ovakvom tržišnom okruženju najpogodniji za finansiranje investicionih dobara.

**PREDMET:** Ovaj rad posvećen je temi lizinga kao jednog od veoma važnog izvora srednjoročnog i dugoročnog finansiranja, koji je počeo da se primenjuje u našoj zemlji od nedavno. Kroz rad sam pokušala da približim suštinu i značaj lizinga, vrste lizinga, njegove prednosti i nedostatke, kao i njegovu primenu kod nas, jer najčešće kada se spominje «lizing» misli se na finansiranje nabavke automobila i ništa više, ili što je još češći slučaj, on se veoma često poistovećuje sa zakupom, što nije isto.

---

<sup>1</sup> www.nbs.yu

**----- CEO RAD MOŽETE PREUZETI NA SAJTU -----**

<http://www.maturskiradovi.net/eshop/>

**POGLEDAJTE VIDEO UPUTSTVO SA TE STRANICE I PORUČITE RAD  
PUTEM ESHOPA , REGISTRACIJA JE OBAVEZNA.**

**MOŽETE NAS KONTAKTIRATI NA E-MAIL: [maturskiradovi.net@gmail.com](mailto:maturskiradovi.net@gmail.com)**